

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

город Москва

23 ноября 2019 года

Адрес многоквартирного дома: 119526, город Москва, проспект Вернадского, дом 105, корпус 4

Форма проведения общего собрания:	ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ
Дата проведения очного обсуждения:	«29» октября 2019 года
Место проведения очного обсуждения:	119526, город Москва, проспект Вернадского, дом 105, корпус 4, 1 подъезд, холл 1 этажа
Время открытия очного обсуждения:	15 часов 00 минут
Время закрытия очного обсуждения:	20 часов 00 минут
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	«21» ноября 2019 года
Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	20 часов 00 минут
Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	119526, город Москва, проспект Вернадского, дом 105, корпус 4, 1 этаж, пост консьержей 1,2,3,4 подъездов
Дата составления протокола:	«23» ноября 2019 года
Председатель общего собрания:	Ваделов Султан Мухитович
Секретарь общего собрания:	Картоев Муса Мажитович

Инициаторы проведения общего собрания:

- 1) собственник жилого помещения № 16 Ваделов Султан Мухитович; площадь помещения 163,6 кв.м.; доля голосов 0,213202 %; свидетельство о праве собственности № 77-77-20/042/2011-742 от 15.07.2011;
- 2) собственник машиномест №№ 10,11 Картоев Муса Мажитович; площадь машиноместа № 10; 17,2 кв.м.; доля голосов 0,022415%; свидетельство о праве собственности № 77-77-15/015/2012-861 от 22.06.2012; площадь машиноместа № 11; 16,5 кв.м.; доля голосов 0,021503%; свидетельство о праве собственности № 77-77-15/016/2012-900 от 22.06.2012.

Регистрацию проводили: Картоев Муса Мажитович, собственник машиномест №№ 10,11.

В общем собрании приняли участие: собственники помещений или их представители согласно листу регистрации (прилагается).

Приглашенные лица: отсутствуют.

Повестка дня общего собрания:

- Вопрос 1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания собственников помещений МКД.
- Вопрос 2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
- Вопрос 3. О выборе способа управления многоквартирным домом.
- Вопрос 4. О выборе способа управления многоквартирным домом товариществом собственников жилья.
- Вопрос 5. О выборе управляющей организации.
- Вопрос 6. Об утверждении договора управления многоквартирным домом и об определении места разрешения споров между управляющей компанией и собственниками.
- Вопрос 7. Об утверждении размера платы (тариф) за предоставление услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества.
- Вопрос 8. Об утверждении ежемесячного сервисного взноса на дополнительный перечень услуг согласно приложения к договору управления.
- Вопрос 9. Начиная с 01.12.2019 Об утверждении ежемесячного сервисного взноса на предоставление услуг службы консьержей.
- Вопрос 10. Начиная с 01.12.2019 Об утверждении ежемесячного сервисного взноса за работы по эксплуатации и ремонту запирающих устройств, установленных на входных дверях подъездов №№ 1,2,3,4 многоквартирного дома.
- Вопрос 11. О распределении в случае превышения объема коммунальных ресурсов (услуг), предоставленных в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления и индивидуального объема потребления коммунального ресурса собственниками жилых и нежилых помещений, между всеми жилыми и нежилыми помещениями и объектами недвижимости, находящимися в собственности и предназначенными для размещения транспортных средств, расположенными в границах общего имущества многоквартирного дома.
- Вопрос 12. Об определении места хранения документов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.
- Вопрос 13. Об определении размещения информация об итогах голосования и о решениях, принятых на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.
- Вопрос 14. О наделении полномочиями Управляющую организацию выступать представителем собственников помещений многоквартирного дома при согласовании мероприятий по межеванию придомовой территории, согласованию проектов установки ограждения для закрытия и благоустройства придомовой территории многоквартирного жилого дома по адресу: г. Москва, пр. Вернадского, д.105, корп.4.
- Вопрос 15. О наделении полномочиями управляющую на обращение в Фонд капитального ремонта г. Москвы по вопросу включения в региональную программу проведения капитального ремонта в многоквартирном доме работ по ремонту фасада, стилобата, лифтов многоквартирного жилого дома по адресу: г. Москва, пр. Вернадского, д.105, корп.4.

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме в собственности находится 76734,8 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 76734,8 голосов (100% голосов);
- б) в собрании приняли участие собственники и их представители, владеющие 54050,05 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 70,44 % голосов;
- в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами, представляют 70,44 % от общего числа голосов собственников в доме.

Кворум имеется, собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

- г) общее собрание объявляется открытым;
- д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в установленный срок.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

Вопрос 1: Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания собственников помещений МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателем Собрания Ваделова Султана Мухитовича, собственника жилого помещения № 16 по адресу: г.Москва, пр-т Вернадского, д.105, корп.4; Секретарем Собрания – Картоева Мусу Мажитовича, собственника машиномест №№ 10, 11 по адресу: г.Москва, пр-т Вернадского, д.105, корп.4.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
46699,3	86,40	2587,4	4,79	4763,50	8,81

Принято решение по Вопросу 1: Избрать Председателем Собрания Ваделова Султана Мухитовича, собственника жилого помещения № 16 по адресу: г.Москва, пр-т Вернадского, д.105, корп.4; Секретарем Собрания – Картоева Мусу Мажитовича, собственника машиномест №№ 10, 11 по адресу: г.Москва, пр-т Вернадского, д.105, корп.4.

Вопрос 2: Об избрании счетной комиссии общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- 1) Ваделова Султана Мухитовича, собственника жилого помещения № 16 по адресу: г.Москва, пр-т Вернадского, д.105, корп.4;
- 2) Картоева Мусу Мажитовича, собственника машиномест №№ 10, 11 по адресу: г.Москва, пр-т Вернадского, д.105, корп.4.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
46538,3	86,10	2554,6	4,73	4957,20	9,17

Принято решение по Вопросу 2: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- 1) Ваделова Султана Мухитовича, собственника жилого помещения № 16 по адресу: г.Москва, пр-т Вернадского, д.105, корп.4;
- 2) Картоева Мусу Мажитовича, собственника машиномест №№ 10, 11 по адресу: г.Москва, пр-т Вернадского, д.105, корп.4.

Вопрос 3: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г.Москва, пр-т Вернадского, д.105, корп.4, – управление управляющей организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г.Москва, пр-т Вернадского, д.105, корп.4, – управление управляющей организацией.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
45836,40	84,80	3472,2	6,42	4741,50	8,77

Принято решение по Вопросу 3: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г.Москва, пр-т Вернадского, д.105, корп.4, – управление управляющей организацией.

Вопрос 4: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г.Москва, пр-т Вернадского, д.105, корп.4, – управление товариществом собственников жилья.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г.Москва, пр-т Вернадского, д.105, корп.4, – управление товариществом собственников жилья.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5417,80	10,02	48365,40	89,48	266,9	0,49

Принято решение по Вопросу 4: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г.Москва, пр-т Вернадского, д.105, корп.4, – управление товариществом собственников жилья.

Вопрос 5: Выбрать с 01.12.2019 в качестве управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Дом-Сервис» (ИНН 7728378584).

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать с 01.12.2019 в качестве управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Дом-Сервис» (ИНН 7728378584).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
48264,00	89,29	2423,3	4,48	3362,80	6,22

Принято решение по Вопросу 5: Выбрать с 01.12.2019 в качестве управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Дом-Сервис» (ИНН 7728378584).

Вопрос 6: Утвердить договор управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Дом-Сервис» сроком на 5 (пять) лет с последующей пролонгацией. Все споры между управляющей организацией и собственниками разрешать в судебном участке мирового судьи № 188 района Тропарево-Никулино города Москвы и Никулинском районном суде города Москвы.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить договор управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Дом-Сервис» сроком на 5 (пять) лет с последующей пролонгацией. Все споры между управляющей организацией и собственниками разрешать в судебном участке мирового судьи № 188 района Тропарево-Никулино города Москвы и Никулинском районном суде города Москвы.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
49834,00	92,20	2780,1	5,14	1436,00	2,66

Принято решение по Вопросу 6: Утвердить договор управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Дом-Сервис» сроком на 5 (пять) лет с последующей пролонгацией. Все споры между управляющей организацией и собственниками разрешать в судебном участке мирового судьи № 188 района Тропарево-Никулино города Москвы и Никулинском районном суде города Москвы.

Вопрос 7: Начиная с 01.12.2019 утвердить размер платы (тариф) за предоставление услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества, согласно утвержденного Постановлением Правительства перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества, в размере ставки планово-нормативного расхода, утвержденной Правительством г.Москвы.

ПРЕДЛОЖЕНО: Начиная с 01.12.2019 утвердить размер платы (тариф) за предоставление услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества, согласно утвержденного Постановлением Правительства перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества, в размере ставки планово-нормативного расхода, утвержденной Правительством г.Москвы.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
46059,00	85,22	3052,9	5,65	4938,20	9,14

Принято решение по Вопросу 7: Начиная с 01.12.2019 утвердить размер платы (тариф) за предоставление услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества, согласно утвержденного Постановлением Правительства перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества, в размере ставки планово-нормативного расхода, утвержденной Правительством г.Москвы.

Вопрос 8: Начиная с 01.12.2019 утвердить ежемесячный сервисный взнос на дополнительный перечень услуг, не предусмотренных платой за содержание и ремонт, по содержанию и текущему ремонту общего имущества, в соответствии с договором управления, согласно дополнительному перечню, в размере 52,56 руб./кв.м. жилого/нежилого помещения/машиноместа.

ПРЕДЛОЖЕНО: Начиная с 01.12.2019 утвердить ежемесячный сервисный взнос на дополнительный перечень услуг, не предусмотренных платой за содержание и ремонт, по содержанию и текущему ремонту общего имущества, в соответствии с договором управления, согласно дополнительному перечню, в размере 52,56 руб./кв.м. жилого/нежилого помещения/машиноместа.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
47754,00	88,35	2590,6	4,79	3705,5	6,86

Принято решение по Вопросу 8: Начиная с 01.12.2019 утвердить ежемесячный сервисный взнос на дополнительный перечень услуг, не предусмотренных платой за содержание и ремонт, по содержанию и текущему ремонту общего имущества, в соответствии с договором управления, согласно дополнительному перечню, в размере 52,56 руб./кв.м. жилого/нежилого помещения/машиноместа.

Вопрос 9: Начиная с 01.12.2019 утвердить ежемесячный сервисный взнос на предоставление услуг службы консьержей, не предусмотренных платой за содержание и ремонт, в соответствии с договором управления, согласно дополнительному перечню, в размере 7,80 руб./кв.м. жилого помещения.

ПРЕДЛОЖЕНО: Начиная с 01.12.2019 утвердить ежемесячный сервисный взнос на предоставление услуг службы консьержей, не предусмотренных платой за содержание и ремонт, в соответствии с договором управления, согласно дополнительному перечню, в размере 7,80 руб./кв.м. жилого помещения.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
46666,50	86,34	2587,4	4,79	4796,30	8,87

Принято решение по Вопросу 9: Начиная с 01.12.2019 утвердить ежемесячный сервисный взнос на предоставление услуг службы консьержей, не предусмотренных платой за содержание и ремонт, в соответствии с договором управления, согласно дополнительному перечню, в размере 7,80 руб./кв.м. жилого помещения.

Вопрос 10: Начиная с 01.12.2019 утвердить ежемесячный сервисный взнос на предоставление услуг, не предусмотренных платой за содержание и ремонт, по эксплуатации и ремонту запирающих устройств, установленных на входных дверях подъездов №№ 1,2,3,4 многоквартирного дома, в соответствии с договором управления, согласно дополнительному перечню, в размере 60,00 руб. с жилого помещения.

ПРЕДЛОЖЕНО: Начиная с 01.12.2019 утвердить ежемесячный сервисный взнос на предоставление услуг, не предусмотренных платой за содержание и ремонт, по эксплуатации и ремонту запирающих устройств, установленных на входных дверях подъездов №№ 1,2,3,4 многоквартирного дома, в соответствии с договором управления, согласно дополнительному перечню, в размере 60,00 руб. с жилого помещения.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
46410,80	85,87	2628,0	4,86	2011,30	9,27

Принято решение по Вопросу 10: Начиная с 01.12.2019 утвердить ежемесячный сервисный взнос на предоставление услуг, не предусмотренных платой за содержание и ремонт, по эксплуатации и ремонту запирающих устройств, установленных на входных дверях подъездов №№ 1,2,3,4 многоквартирного дома, в соответствии с договором управления, согласно дополнительному перечню, в размере 60,00 руб. с жилого помещения.

Вопрос 11: Распределять в случае превышения объема коммунальных ресурсов (услуг), предоставленных в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления и индивидуального объема потребления коммунального ресурса собственниками жилых и нежилых помещений, между всеми жилыми и нежилыми помещениями и объектами недвижимости, находящимися в собственности и предназначенными для размещения транспортных средств, расположенными в границах общего имущества многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Распределять в случае превышения объема коммунальных ресурсов (услуг), предоставленных в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления и индивидуального объема потребления коммунального ресурса собственниками жилых и нежилых помещений, между всеми жилыми и нежилыми помещениями и

объектами недвижимости, находящимися в собственности и предназначенными для размещения транспортных средств, расположенными в границах общего имущества многоквартирного дома.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
45857,70	84,84	3362,7	6,22	4829,7	8,94

Принято решение по Вопросу 11: Распределять в случае превышения объема коммунальных ресурсов (услуг), предоставленных в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления и индивидуального объема потребления коммунального ресурса собственниками жилых и нежилых помещений, между всеми жилыми и нежилыми помещениями и объектами недвижимости, находящимися в собственности и предназначенными для размещения транспортных средств, расположенными в границах общего имущества многоквартирного дома.

Вопрос 12: Определить местом хранения документов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, пр. Вернадского, д.105, корп.4, – офис управляющей организации.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения документов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, пр. Вернадского, д.105, корп.4, – офис управляющей организации.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
48700,40	90,10	2164,60	4,00	3185,10	5,89

Принято решение по Вопросу 12: Определить местом хранения документов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, пр. Вернадского, д.105, корп.4, – офис управляющей организации.

Вопрос 13: Определить холлы первого этажа в подъездах №№ 1,2,3,4 в многоквартирном доме по адресу: г.Москва, пр-т Вернадского, д.105, корп.4, в качестве помещений в многоквартирном доме, в которых будет размещаться информация об итогах голосования и о решениях, принятых на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить холлы первого этажа в подъездах №№ 1,2,3,4 в многоквартирном доме по адресу: г.Москва, пр-т Вернадского, д.105, корп.4, в качестве помещений в многоквартирном доме, в которых будет размещаться информация об итогах голосования и о решениях, принятых на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
48165,00	89,11	2480,8	4,59	3404,30	6,30

Принято решение по Вопросу 13: Определить холлы первого этажа в подъездах №№ 1,2,3,4 в многоквартирном доме по адресу: г.Москва, пр-т Вернадского, д.105, корп.4, в качестве помещений в многоквартирном доме, в которых будет размещаться информация об итогах голосования и о решениях, принятых на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Вопрос 14: Наделить полномочиями Управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Дом-Сервис» выступать представителем собственников помещений многоквартирного дома при согласовании мероприятий по межеванию придомовой территории, согласованию проектов установки ограждения для закрытия и благоустройства придомовой территории многоквартирного жилого дома по адресу: г. Москва, пр. Вернадского, д.105, корп.4.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями Управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Дом-Сервис» выступать представителем собственников помещений многоквартирного дома при согласовании мероприятий по межеванию придомовой

территории, согласованию проектов установки ограждения для закрытия и благоустройства придомовой территории многоквартирного жилого дома по адресу: г. Москва, пр. Вернадского, д.105, корп.4.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
49083,70	90,81	3230,4	5,98	1736,00	3,21

Принято решение по Вопросу 14: Наделить полномочиями Управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Дом-Сервис» выступать представителем собственников помещений многоквартирного дома при согласовании мероприятий по межеванию придомовой территории, согласованию проектов установки ограждения для закрытия и благоустройства придомовой территории многоквартирного жилого дома по адресу: г. Москва, пр. Вернадского, д.105, корп.4.

Вопрос 15: Наделить полномочиями управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Дом-Сервис» на обращение в Фонд капитального ремонта г. Москвы по вопросу включения в региональную программу проведения капитального ремонта в многоквартирном доме работ по ремонту фасада, стилобата, лифтов многоквартирного жилого дома по адресу: г. Москва, пр. Вернадского, д.105, корп.4.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Дом-Сервис» на обращение в Фонд капитального ремонта г. Москвы по вопросу включения в региональную программу проведения капитального ремонта в многоквартирном доме работ по ремонту фасада, стилобата, лифтов многоквартирного жилого дома по адресу: г. Москва, пр. Вернадского, д.105, корп.4.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
45952,70	85,02	3166,7	5,86	4930,70	9,12

Принято решение по Вопросу 15: Наделить полномочиями управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Дом-Сервис» на обращение в Фонд капитального ремонта г. Москвы по вопросу включения в региональную программу проведения капитального ремонта в многоквартирном доме работ по ремонту фасада, стилобата, лифтов многоквартирного жилого дома по адресу: г.Москва, пр-т Вернадского, д.105, корп.4.

Решения по всем вопросам повестки дня общего собрания оглашены Председателем собрания Ваделовым Султаном Мухитовичем.

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Председатель собрания объявляет об окончании общего собрания.

Общее собрание закрыто.

Количество собранных бланков решений 717 шт., что составляет 70,44 % от общего числа голосов собственников помещений, из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 717 шт., что составляет 70,44 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

Место подсчета голосов счетной комиссией: г.Москва, пр-т Вернадского, д.105, корп.4, кв.16.

Дата подсчета голосов счетной комиссией: «22» ноября 2019 года.

Настоящий Протокол составлен в двух идентичных экземплярах и подписан «23» ноября 2019 года.


В соответствии с требованием Жилищного кодекса Российской Федерации один экземпляр Протокола предназначен для передачи в орган государственного жилищного надзора для хранения.

Второй экземпляр Протокола подлежит хранению в офисе управляющей организации по адресу: г.Москва, пр-т Вернадского, д.105, корп.4.

Приложения к протоколу:


1. Реестр собственников помещений в 1 экз. на 12 л.
2. Копия сообщения о проведении внеочередного общего собрания собственников в 1 экз. на 2 л.
3. Акт о размещении сообщения о проведении внеочередного общего собрания в 1 экз. на 9 л.
4. Лист регистрации собственников, явившихся для участия в очном обсуждении на внеочередном общем собрании, в 1 экз. на 1 л.
5. Реестр собственников, не принимавших участия в очном обсуждении, представивших заполненные решения по вопросам повестки дня, в 1 экз. на 9 л.
6. Копии документов, удостоверяющих полномочия представителей собственников (доверенность), в 1 экз. на 2 л.
7. Проект договора управления многоквартирным домом в 1 экз. на 30 л.
8. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 717 л.

Подписи:

Председатель общего собрания:  /Ваделов С.М./

Секретарь общего собрания:  /Картоев М.М./

Члены счетной комиссии:

1. Ваделов Султан Мухитович 
2. Картоев Муса Мажитович 